



Global Sealer  
Technologies

# Pro-Grade Cleaner

## Para hormigón y mampostería

Antes

Después

Concentrado  
Hasta 10:1



Pro-Grade Cleaner es un limpiador completo de alta resistencia para hormigón y mampostería diseñado específicamente para limpiar la suciedad, la mugre y las manchas de alimentos, bebidas y aceite para adoquines entrelazados, hormigón, adoquines de ladrillo y baldosas de arcilla.

- Concentrado
- Uso en interiores o exteriores
- Seguro y fácil de usar
- Eficaz con manchas de óxido, grasa y aceite
- Elimina manchas de comida y orgánicas
- A base de agua, biodegradable
- Neutralizador de ácidos

[www.gstinternational.com](http://www.gstinternational.com)



# Pro-Grade Cleaner

## Limpiador concentrado de uso intensivo

### Vista general

#### DESCRIPCIÓN:

Pro-Grade Cleaner es un limpiador y desengrasante completo de alta potencia para hormigón y mampostería diseñado específicamente para limpiar suciedad, mugre, manchas de comida, bebida y aceite en adoquines de hormigón entrelazado, hormigón, adoquines de ladrillo, baldosas de arcilla y la mayoría de superficies. Este limpiador fácil de usar, seguro y biodegradable no forma humos nocivos ni daña el césped o la vegetación circundante.

Pro-Grade Cleaner es concentrado y puede diluirse hasta en 10 partes de agua. Su tasa de dilución con agua determina la potencia de limpieza. Es un limpiador completo para cualquier superficie que vaya a ser sellada, pintada o teñida. Pro-Grade Cleaner también es eficaz como limpiador de madera para eliminar manchas de grasa y/o aceite. Pro-Grade Cleaner debe utilizarse siempre después de aplicar ácidos para la limpieza. Neutralizará los ácidos residuales en las superficies cuando se diluye con 5 partes de agua. Es especialmente necesario si se va a aplicar un sellador. Si no se neutralizan las superficies que se han limpiado con ácido, se puede desestabilizar o reducir la esperanza de vida del sellador aplicado.

#### LIMITACIONES:

Pro-Grade Cleaner solubilizará la grasa y el aceite. El residuo solubilizado debe enjuagarse completamente inmediatamente después de su uso. Pro-Grade Cleaner eliminará la mayoría de las manchas, pero en algunas situaciones puede quedar una decoloración que no se puede quitar. En los casos en que el aceite viejo o las manchas se hayan oxidado o penetrado a una profundidad de 1/4" o más, puede ser necesario el uso de una hidrolavadora, vapor o un método de limpieza al vacío. Este producto no está diseñado como un removedor de pintura.

#### USOS:

- Elimina suciedad, óxido, grasa, aceite y manchas de comida de hormigón, baldosas, ladrillos, piedra, lechada y adoquines
- Seguro para hormigón coloreado y estampado
- Limpia pisos de garajes y entradas de vehículos
- Elimina la grasa de las barbacoas
- Limpia el hollín de las chimeneas de mampostería
- Elimina las manchas de loción de las piscinas

#### CARACTERÍSTICAS:

- Concentrado
- Uso en interiores o exteriores
- Seguro y fácil de usar
- Eficaz en manchas de óxido, grasa y aceite
- Elimina manchas de comida y orgánicas
- A base de agua, biodegradable
- Neutralizador de ácidos

### Especificaciones HMIS:

- VOC: ..... 0 g/l  
 FLASH POINT: ..... None  
 WEIGHT PER GALLON: ..... 8 lbs.  
 APPEARANCE: ..... Clear Yellow  
 ODOR: ..... Mild  
 PACKAGE VISCOSITY: ..... Like water  
 SOLIDS by VOLUME: ..... Not applicable  
 COVERAGE:  
 1 to 1 mix ..... 50 - 150 sq.ft./gal  
 7 to 1 mix ..... 1000 - 1500 sq.ft./gal  
 For exact coverage rates, a measured quantity to proper cleaning over a known area will provide a square foot coverage rate for a specific job.  
 DRY SCHEDULE: ..... Not applicable  
 GST PRODUCT CODE: ..... GST 511  
 SHIPPING DESCRIPTION:  
 Ground/Air/Vessel: ..... Not Regulated  
 Required Label: ..... Not Required  
 Required Marking: ..... Not Required  
 UNIFORM FIRE CODE: ..... Non combustible  
 STORAGE TEMPERATURE: ..... 35° F. - 120° F.  
**KEEP FROM FREEZING**  
 SHELF LIFE: ..... Unlimited  
 HMIS RATINGS: ..... H - 1; F - 0; R - 1; PP - H  
 CLEAN UP: ..... Flush with clean water

*Disponible en tamaños de un galón y cinco galones.  
También se pueden solicitar contenedores de 275 galones.*

**NOTE:** *Cumple o supera las normas federales de la EPA para el cumplimiento de VOC.*

*Cumple o supera el Distrito de Gestión de la Calidad del Aire de la Costa Sur y el Distrito de Gestión de la Calidad del Aire del Área de la Bahía, para el cumplimiento de VOC de menos de 100 g/l requerido por el Estado de California.*

**FABRICADO EN EE.UU.**



#### NOTA IMPORTANTE:

Antes de utilizar este producto en un trabajo, pruébelo a fondo en una zona pequeña para asegurar su resultado y aspecto. Utilizar sólo en zonas bien ventiladas. Elimine inmediatamente charcos o charcos donde se haya producido una aplicación excesiva.

#### PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE:

Proteger la hierba y los arbustos del contacto directo, especialmente en zonas soleadas. Eliminar el exceso de suciedad y residuos de la superficie a limpiar. Humedecer con agua la superficie a limpiar. Aplicar el limpiador mientras la superficie está todavía húmeda, especialmente cuando hace calor.

#### DILUCIÓN:

- **Pro-Grade Cleaner** es un concentrado de alta potencia. Para limpieza general o ligera, mezcle hasta 10 partes de agua con 1 parte de limpiador.
- Para neutralizar **Clean Concrete** u otros limpiadores ácidos mezclar **Pro-Grade Cleaner** en una proporción de 5 a 1.
- **Pro-Grade Cleaner** en una proporción de 1 a 1 para una limpieza extremadamente pesada de manchas profundas de aceite, grasa u orgánicas.

#### APLICACIÓN:

Aplique **Pro-Grade Cleaner** a la superficie utilizando un **GST Sprayer** y deje reposar de 2 a 4 minutos.

1. La limpieza de su proyecto de paisajismo con una hidrolimpiadora y/o un limpiador de superficies es el método preferido para preparar un proyecto satisfactorio. Se recomienda encarecidamente utilizar un limpiador a presión con calefacción para ayudar en el proceso de limpieza.

2. Si no utiliza un limpiador a presión, restriegue con un cepillo de plástico duro o una escoba. Enjuague inmediatamente con agua utilizando una hidrolimpiadora o una manguera con boquilla.

No deje que **Pro-Grade Cleaner** se seque en la superficie. Si esto ocurre, vuelva a aplicar **Pro-Grade Cleaner** y enjuague inmediatamente con agua.

*Deje que la superficie se seque completamente antes de aplicar un sellador.*

#### MANTENER FUERA DEL ALCANCE DE LOS NIÑOS

**CONTIENE:** 2 butoxyethanol, CAS# 111-76-2; Sodium Metasilicate, CAS# 6834-92-0; Nonylphenyl Polyethylene Glycol Ether, CAS# 127087-87-0



**ADVERTENCIA**

#### IRRITANTE RESPIRATORIO, CUTÁNEO Y OCULAR, TÓXICO EN CASO DE INGESTIÓN

Evitar el contacto con los ojos y la piel. Se recomienda usar ropa protectora y guantes resistentes a los productos químicos. Deben utilizarse gafas de seguridad con protección lateral. La inhalación de vapores puede causar irritación de garganta. Si no se dispone de ventilación adecuada, debe utilizarse un respirador NIOODH/MSHA. Lávese bien las manos después de usar y antes de comer o fumar. Puede causar efectos graves para la salud si se ingiere. En caso de derrame, absorber y eliminar de acuerdo con la normativa local. Mantener el recipiente cerrado cuando no se utilice. No transferir a recipientes sin marcar. Consulte la SDS en [www.gstinternational.com](http://www.gstinternational.com) para obtener información completa.

**EN CASO DE CONTACTO CON LA PIEL:** El contacto con la piel puede causar irritación y/o sensación de picor en la piel. Enjuague con agua, quítese inmediatamente toda la ropa contaminada.

**EN CASO DE INHALACIÓN:** La inhalación de vapores puede causar irritación de garganta. Trasladarse a una zona no contaminada y bien ventilada.

**EN CASO DE CONTACTO CON LOS OJOS:** Lavar inmediatamente con abundante agua durante al menos 15 minutos. Después del lavado inicial, quítese las lentes de contacto y continúe durante al menos 15 minutos.

**EN CASO DE INGESTIÓN:** Puede causar efectos graves para la salud. No provocar el vómito, beber gran cantidad de agua o leche y acudir inmediatamente al médico.

*Consulte la SDS en [www.gstinternational.com](http://www.gstinternational.com) para obtener información completa sobre seguridad.*

Este producto está elaborado con las mejores materias primas disponibles y fabricado con una formulación comprobada bajo un estricto control de calidad para su uso previsto. Sin embargo, los resultados obtenidos con el uso de este producto bajo una variedad de condiciones pueden depender de circunstancias fuera de nuestro control. GST International, Inc. y el vendedor, por lo tanto, no se acepta ninguna responsabilidad por daños de cualquier tipo. La única garantía extendida, expresa o implícita, es por material defectuoso. GST International no será responsable de ningún daño incidental, consecuente o que surja directa o indirectamente del uso de los productos Elephant Armor®.

GARANTÍA DEL PRODUCTO: Las declaraciones hechas en este documento, en las etiquetas, en los boletines de productos o por cualquiera de los empleados o agentes de GST International en relación con este producto se dan únicamente como información general. Debido a variables fuera del control de GST International en la aplicación, preparación de la superficie, temperatura de la superficie, humedad y otros factores variables, GST International no asume ninguna responsabilidad por cualquier reclamación que pueda surgir del uso de sus productos y renuncia a cualquier garantía expresa o implícita relacionada con el almacenamiento, aplicación, dilución, comerciabilidad, asunción de rendimiento por parte del Comprador y la adecuación para un propósito particular. La entrega de los productos por parte de GST International o sus agentes constituye la aceptación de los términos de esta garantía. En caso de que GST International compruebe que el producto entregado no es de la calidad estándar de GST International, GST International, a su entera discreción, sustituirá el producto o reembolsará el precio de compra. La elección de uno de estos remedios por parte de GST International será el único recurso del Comprador. GST International no será responsable bajo ninguna circunstancia por daños consecuentes, excepto en la medida en que la responsabilidad sea obligatoria por ley. GST International entregará los productos en los plazos acordados en la medida en que sea razonablemente capaz de hacerlo, pero no será responsable de la falta de entrega a tiempo cuando el fallo esté fuera de su control razonable.



Global Sealer Technologies



PREPARAR Y LIMPIAR

## Nuestra familia de productos:

**En caso de eflorescencias, óxido o incrustaciones de cemento.**

Utilice **Clean Concrete** para eliminar eflorescencias, óxido y manchas de hormigón.



**Donde se necesite limpieza o se haya utilizado eliminador de eflorescencias.**

Utilice **Pro-Grade Cleaner** para limpiar a fondo, eliminar el aceite, la grasa, la suciedad y preparar la superficie antes de aplicar cualquier sellador GST.

Utilice **ProGrade Cleaner** para neutralizar el pH donde se utilizó **Clean Concrete**.

**Cuando se requiera un desengrasante de alta calidad para hormigón y mampostería.**

**Degreaser Pro** es un desengrasante concentrado para hormigón y mampostería diseñado específicamente para eliminar manchas profundas de aceite y grasa, residuos de chicle y manchas orgánicas en todo tipo de superficies.

SELLAR Y PROTEGER



**Elija un sellador invisible o que mejore el aspecto**

*Debe aplicarse después de que la superficie esté limpia y seca.*

**Selladores que mejoran el aspecto:**

- Low Sheen Wet Look Lacquer
- High Gloss Wet Look Lacquer
- Lock 'N Seal
- Satin Seal
- Final Coat

**Sellador invisible:**

- Stain Block Elite

### Características de producto:

### Usar con:

#### Guía de Producto

	Alto Brillo	Bajo Brillo	Satin	Invisible	Mejora leve	Mejora drástica	Repele el agua	Repele la grasa y el aceite	Resiste las manchas	Resiste la eflorescencia	Resiste el astillado y delaminado	Elimina el aceite, mugre	Elimina el óxido, la eflorescencia	Aplicaciones de interior	Aplicaciones al aire libre	Superficies porosas	Superficies densas	Concreto agregado expuesto	Adoquines y Losas	Paredes de bloques expuesto	Mampostería de ladrillo	Piedra Natural y Travertino	Pisos sintéticos	Baldosas
High Gloss Wet Look	✓					✓	✓	✓	✓	✓				✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Low Sheen Wet Look		✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓				✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Lock n Seal			✓			✓	✓	✓	✓	✓				✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Satin Seal			✓			✓	✓	✓	✓	✓				✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Final Coat	✓					✓								✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Stain Block Elite				✓		✓	✓	✓	✓	✓				✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Pro-Grade Cleaner											✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Clean Concrete												✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
DeGreaser Pro											✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Todos los productos están disponibles en tamaños estándar de un galón y cinco galones.

Tambores de 55 galones y bolsas de 275 galones también están disponibles a pedido.

**Visite [www.gstinternational.com](http://www.gstinternational.com) para encontrar un distribuidor en su área:**

Guía de nuestros productos